



આજ જીમેન્ટ્સ રેન્ડાન્ડ ૦/૦૩/૦૭ ગતેકો દિન યસ તારી ગાઉપાલિકા અધ્યક્ષ એવં સ્થાનીય ભ-ઉપયોગ પરિષદ્કા અધ્યક્ષ સન્તમાન તામાડ જ્યુકો અધ્યક્ષતામા મૂં ઉપયોગ ક્ષેત્ર વર્ગિકરણ સમ્વચ્છ્યમા ભૂ-ઉપયોગ ઐન ૨૦૭૬ કો દફા ૧૮ વર્મોજિમ તપસિલકા પદાર્થકારીહનુકો ઉપસ્થિતિમા બૈઠક બરી નિર્ણય ગરિયો ।

ઉપસ્થિતિ

ક્ર.સં.	નામ, થર	નિવાચિત પદ	હસ્તાક્ષર
૧	શ્રી સન્તમાન તામાડ	અધ્યક્ષ	<u>જીમેન્ટ્સ</u>
૨	શ્રી સન્જુ પ્યાકુરેલ શેષ્ટ	ઉપાધ્યક્ષ	<u>સન્જુ</u>
૩	શ્રી નફુર દોડ તામાડ	૧ નં. વડા અધ્યક્ષ	<u>નફુર</u>
૪	શ્રી બચ્ચારામ તામાડ	૨ નં. વડા અધ્યક્ષ	<u>બચ્ચારામ</u>
૫	શ્રી સોનામ તામાડ	૩ નં. વડા અધ્યક્ષ	
૬	શ્રી અસ્થિવન કુમાર પણડે	૪ નં. વડા અધ્યક્ષ	<u>અસ્થિવન</u>
૭	શ્રી સરોજ ભણડારી	૫ નં. વડા અધ્યક્ષ	
૮	શ્રી સીરમાન તામાડ	૬ નં. વડા અધ્યક્ષ	<u>સીરમાન</u>
૯	શ્રી ઘિરિડ શેર્પા	કાર્યપાલિકા સદસ્ય	<u>ઘિરિડ</u>
૧૦	શ્રી દેવકી વિઠનકર્મા	કાર્યપાલિકા સદસ્ય	<u>દેવકી</u>
૧૧	શ્રી ઝિન્જલા સિલવાલ	કાર્યપાલિકા સદસ્ય	<u>ઝિન્જલા</u>
૧૨	શ્રી સરિતા તામાડ	કાર્યપાલિકા સદસ્ય	<u>સરિતા</u>
૧૩	શ્રી શર્મિલા ઉપેતી ખનાલ	કાર્યપાલિકા સદસ્ય	<u>શર્મિલા</u>
૧૪	શ્રી વિસુ સુતાર	કાર્યપાલિકા સદસ્ય	<u>વિસુ</u>
૧૫	શ્રી ખેમરાજ છિનાલ	પ્રમખ પ્રશાસકીય અધિકારી	<u>ખેમરાજ</u>



प्रस्तावहरु :

प्रस्ताव नं. १ : भुक्तानी सम्बन्धिमा ।

प्रस्ताव नं. २ : सिफारिस सम्बन्धिमा ।

निर्णयहरु :

निर्णय नं. १ प्रस्ताव उपर छलफल गर्दा यस गाउँपालिकाको भ-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको लागि भुउपयोग ऐन २०७६ को दफा १८ बमोजिम विषय विज्ञ तथा सेवा परामर्श टिमको सहयोगमा तथार भएको भुउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण स्वीकृत गर्ने साथै सो को भुक्तानी प्रकृया अगाडी बढाउने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २ प्रस्ताव उपर छलफल गर्दा भुउपयोग वर्गीकरण विज्ञ टिमको सहयोगमा प्रत्य वर्गीकरण बमोजिम अभिलेखिकरण तथा किता काटको प्रकृया अगाडी बढाउन सम्बन्धित निकायमा सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

५५०१२१६

दामोदर
उपराज्यकालीन
कार्यालय



१. व्यावसायिक क्षेत्र :

-मानेडाडँ, कालचे बजार, धनसार बजार केन्द्र बाट ५० मिटर वर पर ।

२. आवासिय क्षेत्र :

-सुर्यगढी १ काउले डाढँ देखि मानेडाडँ कालचे माला भन्ज्याड सडक, धनसार तितुड टोल दोर्खु खोला खमोटरबाटो, बाडुगोशवारा देउताखर्क उर्लेनी वेसी उर्लेनी गाडँ मोटर बाटो, ढाँड खोला विडंटार काडुगोशवारा मोटर बाटो, मानेडाडँ ओछु साविक उर्लेनी ५ र ६ जाने मोटरबाटो र दोर्खुखोला दोड्टोल धाप राउचुली मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ५० मिटर वा तक्सामा रेखाड्कण भए अनुसार ।

-हाल कायम रहेका बस्तिहरु र निर्माण भएका घरहरु ।

-कायम रहेको गोरेटो बाटो बाट ३० मिटर दायाँ वायाँ ।

३. सार्वजनिक क्षेत्रहरु :

कल्पेश्वरी आ.वि., मंगलेश्वरी आ.वि., सुन्दरा मा.वि, गंगादेवी आ.वि, काड्गोशवारा आ.वि., सुन्दरादेवी आ.वि., कल्पेश्वरी आहाले मध्यवर्ती, उपभोक्ता समिति भवन, उर्लेनी हे पा.छ दुरिजम इकोहोम, कालचे सामुदायिक भवन, घले गाडँ पाखा सामुदायिक भवन,

४. बन क्षेत्र :

-यस बडा नं १ भित्रका सम्पूर्ण सामुदायिक, सरकारी, बन क्षेत्रको रूपमा तोकिनेछ ।

५. खोला नदि ताल सिमसार क्षेत्र :

-दोर्खु खोला, रापडुल खोला, थोप्लुड खोला, पुन खोला, ढाँड खोला, कलाडगाड खोला, पिन्दे खोला, खास्प्लुड खोला आदी बरपर खोला नदि ताल सिमसार क्षेत्रमा तोकिनेछ

(Signatures of various officials and witnesses, including the Collector, District Magistrate, and other government officers, are visible at the bottom right of the document.)

६. साँस्कृतिक तथा प्रारतात्त्विक क्षेत्र :

-यस बडा नं प्रभित्रका मन्दीर हर सुन्दरा देवी, चन्द्रेश्वरी, गंगेश्वरी, चन्द्रेश्वरी, शिव मुर्ति राउचली, कल्पेश्वरी आहाले, निमा होसेर छेणा गुम्बा निमा ठेणा भुमेस्थान साँस्कृतिक भवन, लाड लाड ज्योहो सातले ढड्हो दरबार लुड मन्दीर, गणेश छ्यमी थान, गुरु रिम्पोच मुर्तिआदी छेत्र लाईसाँस्कृतिक तथा प्रारतात्त्विक क्षेत्रातोकिनेछ ।

७. खानि तथा खनिज क्षेत्र :

-बडा नं.१ भित्र ढड्हगा, पिटटी, वालुवा तथा खनिज पदार्थ निकाळे ठांउसरकारी क्षेत्र जनाएको भएमा खानी तथा खनिज क्षेत्र तोकिनेछ ।

८. कृषि क्षेत्र :

-माथि उल्लेखित क्षेत्र बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्र कृषि क्षेत्र रहनेछ ।



क. आवासिय क्षेत्र :

- १ मुख्य बाटो बाह्विसे, कोषकाडे सडक १०० मिटर
- २ छापथोक सतार ग्रामीण सडक ५० मिटर
- ३ दाहलथोक सतार सडक ५० मिटर
- ४ दाहलथोक शाखा २५ मिटर
- ५ बाह्विसे शाखा ५० मिटर
- ६ अधिकारी टोल शाखा २५ मिटर
- ७ माथिल्लो अधिकारी टोल २५ मिटर
- ८ मुलपधेरा रिमालटोल शाखा २५ मिटर
- ९ बरको बोट पहरेचौर शाखा २५ मिटर
- १० कोतघर स्वास्थ्य चौकी शाखा २५ मिटर
- ११ थापाटोल ठुलोगारो हूदे जारी शाखा २५ मिटर
- १२ सिम्लेहूदे डाडँगांड शाखा ३० मिटर
- १३ चिहनडाडँ रामचंद्रशाखा ३० मिटर
- १४ रालुका मैदान पिपलचौतारा मोटरबाटो ३० मिटर
- १५ बरको बोछ हूदे ठुलोखेत खुमरे मुसुरे ३० मिटर
- १६ सतार चिलाउनेहूदे बाघमारा सडक ५० मिटर
- १७ मुडुले भिरकठेरी भन्ज्याड सडक ३० मिटर
- १८ माइलाटोल चिलाउने शाखा मोटरबाटो ३० मिटर

ख. बसायिक क्षेत्र

बाह्विसे चोक, चिलाउने लल्लो गाउँचोक, गैरीटोल चिलाउने चोक, रालुकाचोक

[Handwritten signatures]

ग. सार्वजनिक क्षेत्र :

रालुका मा.वि, किरण आ.वि, चिलाउने आ.वि, रालुकादेवि स्वास्थ्य चौकी, महिला भवन, नेवार भजन पाटि, चिलाउने गाँउ माने डाढा मरपाटि, छापथोक मरन पाटि, दाहाल मरन पाटि, कट्टेल मरन पाटि, घट्टेखोला मरनपाटि, तिवारी मरनपाटि, बडा अफिस, महांमंगलादेवि सामुदायि भवन,

घ. बन क्षेत्र :

१. सालधारी सामुदायिक बन
२. सल्लाधारी सामुदायिक बन
३. रालुकादेवि मध्येवर्ति उ.स.
४. स्थाउरे भूमि मध्येवर्ति उ.स
५. धनेश्वरी मध्येवर्ति उ.स

ड. खोला नदी ताल सिमसार क्षेत्र :

१. तादी खोला
२. खारेखोला
३. अधेरी खोला

च. सार्वकृतिक तथा पुरातात्कि क्षेत्र :

१. रालुकादेवि मन्दिर
२. धनेश्वरी महादेव मन्दिर

३. शिव मन्दिर

४. तिवारी टोल मन्दिर

५. जलेश्वरी महादेव मन्दिर, पहरे

६. चिलाऊने छोरतेन गुम्बा

७. छापथोक गुम्बा

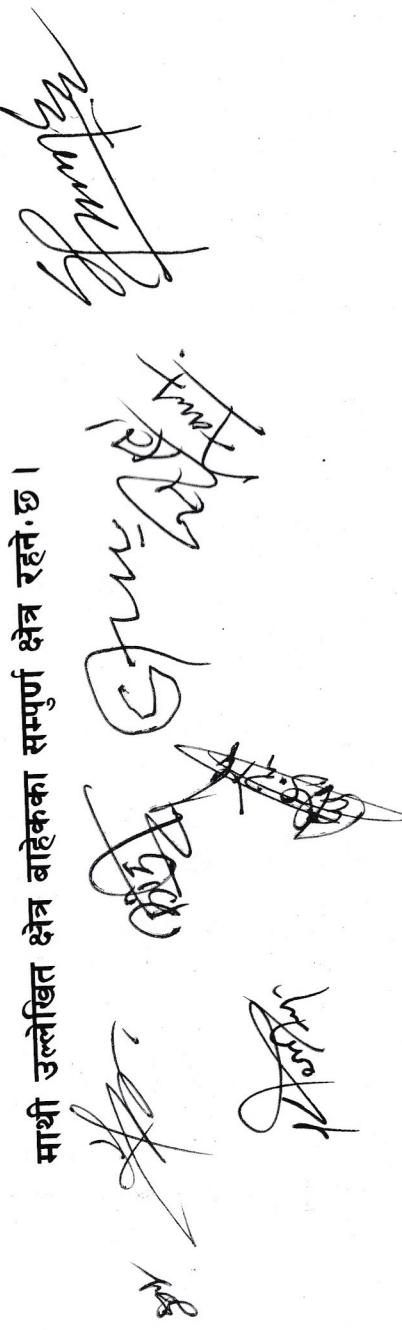
८. छापथोक कालीका मन्दिर

छ. खानि तथा खनिज क्षेत्र :

यस बडा भित्र हुड्गा, गिट्टी, बालुवा तथा खनिज पदार्थ निकाले ठाँउ सरकारी क्षेत्र जनाएको भएमा खानी तथा खनिज क्षेत्र तोकिने छ।

ज. कृषी क्षेत्र :

माथी उल्लेखित क्षेत्र बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्र रहने. छ।



क) आवासिय क्षेत्र

१. इलाका प्रहरी कार्यालय खरानीटार देखी कोषगाडे खहरे खोला सम्म १०० मिटर
२. दोखु खोला देखी इलाका प्रहरी कार्यालय सम्म ५० मिटर
३. इलाका प्रहरी कार्यालयदेखी माथिल्लो चउर हुँदै चक्रपथ भिन्न ५० मिटर
४. बडा कार्यालय देखी एकिकृत वस्ती बुझने जाने सडक ५० मिटर
५. इलाका प्रहरी कार्यालयदेखी बाँटार जाने सडक ५० मिटर
६. क्षेत्रपाल मन्दिर देखी पौडांडा हुँदै प्रभुडाँडा, डाँडागाउँ, दुट्ठ, अलछेदूँगा बाट दोखुखोला सम्म जाने सडक ५० मिटर
७. खरानीटार चक्रपथ देखी कोइरालाचेत, औपचौर, भिरकुना, कुभिण्डे हुँदै दुट्ठ जाने सडक ५० मिटर
८. शोरै सेतीखाँद हुँदै प्रभुडाँडा सडक ५० मिटर
९. स्वाँरा सडक ५० मिटर
१०. अस्पताल मार्ग ठाडो गल्ली सडक ३० मिटर
११. माझटोल सडक ३० मिटर
१२. थानापति मार्ग ३० मिटर
१३. खरानीटार डाँडागाउँ रालुका मोटरबाटो ३० मिटर
१४. पिपल चौतारा रालुका मोटरबाटो ३० मिटर

ख) व्यवसायिक क्षेत्र

माझगाउँ चोक, फुलटुन्गा चोक, शिवालय चोक, क्षेत्रपाल चोक, कोषगाडे चोक,
प्रभुडाँडा चोक, डाँडागाउँ चोक, पिल्ले चोक

ग) सार्वजनिक क्षेत्र

गाउंपालिका कार्यालय, बडा कार्यालय, नेपाल विद्युत प्राधिकरण, इलाका प्रहरी कार्यालय, खरानीटार प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, अमर ज्योती मा.वि., दुट्टड आ.वि., चन्द्रप्रभा आ.वि., ओम नमोदिप आ.वि., प्रभुडौडा आ.वि., धुब्ज्योती आ.वि., शिवालय महिला भवन, डिभिजन बन कार्यालय, सामुदायिक बन भवन, क्रियापुरी भवन, कालिकादेवी महिला कृषि भवन, चण्डेश्वरी महिला भवन, आयुर्वेद भवन

घ) बन क्षेत्र

ऋषेश्वरी सामुदायिक बन

खरानीटार सामुदायिक बन

कालिकादेवी सामुदायिक बन

छत्यनेगैरी सामुदायिक बन

कालदुड्गाबर्ले चउर बाँसपानी सामुदायिक बन

इ) नदि नाला तथा सिमसार क्षेत्र

तादी खोला

दोखु खोला

खहरे खोला कोषगाडे

खहरे खोला कोइरालाचेत

च) औद्योगिक क्षेत्र

दुर्घेश्वर कसर उद्योग

छ) धार्मिक, सांस्कृतिक तथा पुरातात्त्विक क्षेत्र

महाकाली मन्दिर

गेटर गेस चर्च

शिवालय मन्दिर

क्षेत्रपाल मन्दिर

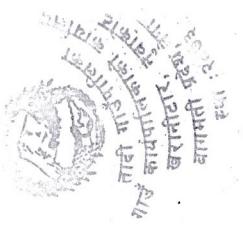
चण्डेश्वरी चक्र मन्दिर

छिनिड गुम्बा

ज) कृषि क्षेत्र

माथी उल्लेखित बाहेक अन्य सम्पूर्ण क्षेत्रलाई कृषि क्षेत्र तोकिनेछ ।

Signature 1
Signature 2
Signature 3
Signature 4
Signature 5
Signature 6
Signature 7
Signature 8
Signature 9





क. आवासिय क्षेत्र :

- १ घट्टेखोला अमारे सडक ५० मिटर
- २ अमारे चैते चोक सडक ३० मिटर
- ३ सातविसे मालाभञ्चाड सडक ० पाईन्ट देखि बडा कार्यालय सम्म ३० मिटर
- ४ बडा कार्यालय देखी बागमारासम्म २५ मिटर
- ५ सातविसे थ्रेक मोटर बाटो ३० मिटर
- ६ दुग्ने घट्टेखोला मोटर बाटो ३५मिटर
- ७ कोतघर मटरबाटो सडक ३० मिटर
- ८ आलगैरी सिताधर्म मोटर बाटो ३० मिटर
- ९ दुग्ने दुवे मोटर बाटो दुग्ने देखी बर्मचौर सम्म २० मिटर
- १० बर्मचौर देखी दुवे लामिडाडा सम्म १५ मिटर
- ११ देउराली तिलहार डाडाटोल मोटर बाटो २० मिटर
- १२ आगे सिमरगैरी बोकेहुडगा मोटरबाटो २० मिटर
- १३ खहरे लामिछाने टोल मोटर बाटो २० मिटर
- १४ काउले बछेरी छांगौ मोटरबाटो १५ मिटर
- १५ काउले चिलाउने गाउँ मोटर बाटो १५ मिटर
- १६ भंगोरी ढाडखर्क मोटर बाटो १५ मिटर
- १७ बागमारा रालुका मोटर बाटो १५ मिटर
- १८ ढाडे दुवे मोटर बाटो १५ मिटर

ख. सार्वजनिक क्षेत्र :

[Handwritten signatures of various officials, including the State Election Commissioner and other commissioners, are present over the text.]

१ श्री सुन्दरा मा.वि , श्री सुन्दरा देवी मा.वि , श्री जगत् आ.वि , श्री पञ्चकन्या आ.वि., नव प्रभात आ.वि. , सुन्दरा स्वास्थ्य चौकी रंगाऊँधर कलीनिक बोहोरे, काउले गाऊँधर कलीनिक , बागमारा पर्यटकीय क्षेत्र, बागमारा शहिद पार्क , नव चण्डिका फाउन्डेशन नेपाल, साताविसे महिला कृषि सहकारी भवन, तुनथनो देउराली सामुदायिक भवन, सुन्दरा देवी चिस्थान केन्द्र , नव चण्डिका देवी कृषि सहकारी भवन , प्रख्यात कफी सहकारी भवन, वडा कार्यालय भवन , प्रख्यात कफी मरन पाटी २, बर्नेचउर मरन पाटी, कम्पनिटी लज, बागमारा गुफा, काउले मरन पाटी , भोगी मरन पाटी ३, बर्नेचउर मरन पाटी, नैविरकम्पनिटी पाटी, देउराली मरन पाटी, सातविसे मरन चिहान, ढाडे मरन पाटी, नैविरकम्पनिटी पाटी, चैते चोक मरण पाटी, देउराली मरन पाटी, सातविसे मरन चिहान, ढाडे मरन पाटी, नैविरकम्पनिटी पाटी,

ग. बन क्षेत्र :

१. देउराली सालघारी सामुदायिक बन
 २. घटे सामुदायिक बन
 ३. खहरे सामुदायिक बन
 ४. सल्लाघारी सरकारी बन
 ५. गुहेल घारी सरकारी बन
 ६. त्रामिडाडा नौविसे सरकारी बन
 ७. दंबे सरकारी बन

घ, खोला नदी ताल सिमसार क्षेत्र :
तादी खोला, घटेखोला, खहरे खोला, भूतखोला, तुरतरे ताल

डॉ. साँस्कृतिक तथा पुरातात्त्विक क्षेत्र :
सुन्दरा देवी मन्दिर, कोतघर पुजा घर, चण्डिका देवीमन्दिर, सातविसे शिव मन्दिर
चक्रदेवी मन्दिर छोईलिड गुम्बा, सेतिदेवी मन्दिर, धासा छ्यारामे मन्दिर, देउराली कृष्ण
डॉ. रमेश च. गुप्ता

मन्दिर, गंगादेवी मन्दिर, उरकेन टूलकु गुम्बा ,इग्ने सरस्वती मन्दिर, रत्नकाली
मन्दीर, सेन्टफोरे भुमेस्थान



च, खानि तथा खनिज क्षेत्र :

यस बड़ा भित्र हुड्डगा, गिट्टी, बालुवा तथा खनिज पदार्थ निकाले ठाँउं सरकारी क्षेत्र
जनाएको भएमा खानी तथा खनिज क्षेत्र तोकिने छ

छ, औद्योगिक क्षेत्र :

इग्ने राईस भिल, मैनाली राईस भिल, सुन्दरा देवी राईस भिल, सुन्दरा देवी फनिचर
उधोग

ज, व्यबसायीक क्षेत्र :

सातविसे चोक, हाडेचोक, चैते चोक, इग्ने, काउले चोक, भंगोरीचोक कोले चोक,
बागमारा चोक

झ, कृषी क्षेत्र :

माथी उल्लेखित क्षेत्र बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्र रहने छ ।



१. व्यावसायिक क्षेत्र :

-मानेडाउं, कालचे बजार, धनसार बजार केन्द्र बाट ५० मिटर वर पर ।

२. आवसिय क्षेत्र :

- सहरे देखि दोखु पुल मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ५० मिटर
- बाहुनबेशी देखि औप्ह पुल मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ५० मिटर
- जिरोकिलो देखि चापानी खोलचा मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- औप खोलचा सठिय मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ५० मिटर
- बोहोरे देखि अत्मारा मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- बोहोरे बतासे मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- बोहोरे कुवापानी मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- चापानी देखि स्थाड़चेत अमारे सठिय बोडरड बोहोरे बतासे मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- कटरबोट कालीमाटी मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- डॉडाको पाटो ६ नम्बर मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- डॉडाको खारेपानी नम्बर मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- भञ्चाड देउराली च्याडडॉडा डॉडाको मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- पिलेपानी देखि कालेश्वाराडॉडाको मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- सहरे चौतारादेखि चिउरी खोला मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- सहरे चौचारा देखी पोखरा मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- दोखुपुल सिस्ले मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- च्यान्डॉडा देखि इमे मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- न्यौपाने चौतारा देखि इमे मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- लोकेश्वर मार्ग मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर
- इमे डिल हूदै कालेश्वारा मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ३० मिटर

धनसार तितुड टोल दोखु खोला खमोटरबाटो, बाडगेश्वारा देउताखर्क उर्लनी वेसी उर्लनी गाउं मोटर बाटो, ढौंड खोला विउटार काडगेश्वारा मोटर बाटो, मानेडाउं ओख साविक उर्लनी ५ र ६ जाने मोटरबाटो र दोखुखोला दोडटोल धाएं राउचुली मोटर बाटो को दायाँ वायाँ ५० मिटर वा नक्सामा रेखाड्कण भए अनुसार ।

-हाल कायम रहेका बस्तहर र निर्माण भएका घरहर ।

-कायम रहेको गोरेटो बाटो बाट ३० मिटर दायঁ बायঁ ।



३, सार्वजनिक क्षेत्रहरू :

श्री विजान मा.वि., श्री जनकल्याण आधारभूत, श्री सरस्वती आधारभूत, बडा कायलिय, आयुर्वेद औषधालाय, घरेलु, बोहोरे स्वास्थ्य चौकी इकाई भवन ।

४, बन क्षेत्र :

-यस बडा नं ५ भिन्नका बान्दे सामुदायिक, सौरेनी सामुदायिक ।

५, खोला नदि ताल सिमसार क्षेत्र :

-दोखु खोला, रापदुल खोला, शोल्डु खोला, पुन खोला, ठौडु खोला, कलाडगड खोला, पिन्दे खोला, खास्पुड खोला आदी वरपर खोला नदि ताल सिमसार क्षेत्रमा तोकिनेछ ।

६, साँस्कृतिक तथा पूरातात्त्विक क्षेत्र :

-यस बडा नं १० भिन्नका मन्दीर हर सुन्दरा देवी, चन्देश्वरी, गंगेश्वरी, चन्देश्वरी, शिव मुर्ति राउचली, कल्पेश्वरी आहाले, निमा होसेर छेंग गुम्बा निमा छेंग भुमेस्थान साँस्कृतिक भवन लाड लाड ज्योहो सातले ठड्गो दरबार लड्ग मन्दीर, गणेश छ्यमी थान, गुरु रिमोठ मुर्ति आदी छें लाईसाँस्कृतिक तथा पूरातात्त्विक क्षेत्र तोकिनेछ ।

७, खानि तथा खनिज क्षेत्र :

-बडा नं.१ भिन्न ढुइगा, गिट्टी, वालवा तथा 'खनिज पदार्थ निकाले ठाँउसरकारी क्षेत्र जनाएको भएमा खानी तथा खनिज क्षेत्र तोकिनेछ

८, कृषि क्षेत्र :

-माथि उल्लेखित क्षेत्र बाहेकका सम्पूर्ण क्षेत्र कृषि क्षेत्र रहनेछ ।

Signature : *[Handwritten signatures of various officials]*



क.आवासिय क्षेत्र :

- १ सहरे दुन्हुरे भिर सडक ५० मिटर
- २ डोटेलबेशी पौबाथोक सडक ३० मिटर
- ३ ज्वालामुखी थान ढाँडा पाटो सडक ५० मिटर
- ४ रिप मोटर बाटो ३० मिटर
- ५ ज्वालामुखी थान चिलाउने स्वाँरा मोटर बाटो ३० मिटर
- ६ ठाई स्याडतान टोल च्यान डाँडा मोटर बाटो ३० मिटर
- ७ ठाई ठुलाखेत काले स्वाँरा सडक ३० मिटर
- ८ आलगोरी सिताधर्म मोटर बाटो ३० मिटर
- ९ बोहोरेपानी बैनाली टोल मोटर बाटो ३० मिटर
- १० नजा बोहोरे पानी हुई छाप चौतारा मोटर बाटो ५० मिटर
- ११ मरथुड हुई आलडाडाँ मोटर बाटो ३० मिटर
- १२ बाघखोर हुई बच्छलाथान गोरेटो बाटो २० मिटर
- १३ गेरी गाड़ माथिल्लो स्थाडले मोटर बाटो ३० मिटर
- १४ गैरीगाड़ तल्लो स्थाडगले ३० मिटर
- १५ डोटेलबेशी चिउरी खोला मोटर बाटो ३० मिटर
- १६ चामोट आलडाँडा गेरी गाड़ मोटर बाटो ३० मिटर
- १७ ठुला खेत देखी खारेपानी मोटर बाटो ३० मिटर
- १८ लहरे चौतारा देखी खारेपानी मोटर बाटो ३० मिटर
- १९ रातमाटे हुई कोटथोक सडक ३० मिटर
- २० पौबाथोक च्यानडाँडा हुई कटर बोट मोटर बाटो ३० मिटर
- २१ पौबाथोक देखी घिमिरे टोल डोटेल जाने गोरेटो बाटो २० मिटर



२१ ठुलो गाड़ देखी टिकेखेत गोरेटो बाटो २० मिटर

२३ ठाई रिप चिलाउने स्वारा रस्टे गोरेटो बाटो पौवाथोक २० मिटर

२४ मुख्य टोल हूँदै हृँ खोला गोरेटो बाटो २० मिटर

२५ कुसुम चौतारा देखी बच्छलाथान गोरेटो बाटो २० मिटर

ख, सार्वजनिक क्षेत्र :

१ श्री जागृत मा.बि , श्री सुर्यमती आ.बि., श्री सिताधर्म आ.बि.श्री दुधेदेवी आ.बि., आलडँडा
आ.बि., राजमती आ.बि.र नजामपडप स्वास्थ्य चौकी र गाउँघर कलीनिक पौबाथोक,
गाउँघर कलीनिक औरीगाड़, गाउँघर कलीनिक मरथुम बच्छलादेवी पट्टकीय क्षेत्र

ग, बन क्षेत्र :

- १, आलडँडा ठुलो सीम सामुदायिक बन
- २, मार्फि डाडौं तथा न्यौपाने डाँडा ख्यर सामुदायिक बन
- ३, बच्छला देवी पारिजात संरक्षण धार्मिक सामुदायिक बन
- ४ च्यान डाँडा चामोट सामुदायिक बन

घ, खोला नदी ताल सिमसार क्षेत्र :

तादी खोला , खारेखोला , अधेरी खोला , सुन्दरा खोला , हिले खोला, आदी वरपर खोला
नदी ताल सिमसार क्षेत्रमा तोकिने छ ।

इ, सांस्कृतिक तथा पुरातात्त्विक क्षेत्र :

बच्छलादेवी धार्मिक मन्दिर, बच्छला कोत पुजा घर, भूमिस्थान मन्दिर चामोट , मंगला
देवी मन्दिर चामोट, सुन्दरा मन्दिर डोटोलबेशी , शिव मन्दिर पौबाथोक , सरस्वती मन्दिर

पौवाथोक, शिव मन्दिर बाघबोर दुधेदेवी मन्दिर मरथुड, भुमिथान मन्दिर गैरीगाड़,
भुमिथान मन्दिर माथिल्लो स्याडगाले बाइबल चर्च कोटथुँड, बाइबल चर्च तल्लो स्याडगाले

च, खानि तथा खनिज क्षेत्र :

यस वडा भिन्न हुड्गा, गिट्टी, बालुवा तथा खनिज पदार्थ निकालने ठाउँ सरकारी क्षेत्र जनाएको भएमा खानी तथा खनिज क्षेत्र तोकिने छ।

छ, औद्योगिक क्षेत्र :

बच्छुला राईस मिल, प्रशुत एण्ड प्रशुता राईस मिल, परमेश्वर राईस मिल, प्रेम माया फर्निचर उद्योग

ज, अवशालीक क्षेत्र :

मरथुम् डोटेलबेशी चोक ५० मिटर, पौवाथोक चोक ५० मिटर, ठारी चोक ५० मिटर, कटर बोट चोक ५० मिटर, बाघ खोर चोक ५० मिटर, ढुकाल डॉडा चोक ५० मिटर, भन्न्याँ चोक ५०मिटर, गैरी गाउँ चोक ५० मिटर, तल्लो स्याडगाले चोक ५० मिटर, चामोट चोक ५० मिटर

झ, काषी क्षेत्र :

माथी उल्लेखित क्षेत्र बाहेकका सम्पुर्ण क्षेत्र रहने छ।

गुरु गुरु

पंडित